

Circle SASTRA Centre : 1st Floor,
Meghani Tower, Station Road,
Surat, Gujarat-3 Ph:0261-2454543
email: csh3233@pnbc.in

APPENDIX IV (See Rule 8 (i))
POSSESSION NOTICE
(For immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of **Punjab National Bank, SASTRA Centre, Surat** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred on section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated **10/06/2021** under section 13(2) of the said Act calling upon the Borrowers **M/s Roler Polymers – Proprietor Harbindarisingh Sharma** to repay the amount mentioned in the notice being **₹ 68,62,659.77 (Rupees Sixty Eight Lacs Thirty Two Thousand Six Hundred Fifty Nine & Paise Seventy Seven Only)** as on **31/03/2021** with further interest w.e.f., 01/04/2021 at the contracted rate and cost expenses etc., within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property with the help of **Mamlatdar Daman** described herein below in accordance to order passed by Honourable Collector/District Magistrate Daman being order no. **COL/DM/NARFAES/ case No. 94/2021/991** dated **15/02/2022** in exercise of power conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on **28th day of November of the year 2022.**

The borrowers in particular, guarantor and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Punjab National Bank** for an amount of **₹ 68,62,659.77 (Rupees Sixty Eight Lacs Thirty Two Thousand Six Hundred Fifty Nine & Paise Seventy Seven Only)** as on **31/03/2021** with further interest w.e.f., 01/04/2021 at the contracted rate and cost expenses etc., until payment in full.

The borrowers' attention is invited to provision of Sub Section (8) of the Section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets:

Description of Immovable Property(s)

All that piece and parcel of the immovable property being Residential flat no 402 bearing house no 2067/136, admeasuring about 1251.00 square feet super built up area, and 388.00 square feet built up area, along with proportionate share in the soil and common facilities, lying and located on the 4th floor of building known as "DESIRE-D" constructed on N.A. land bearing survey no 370, jurisdiction of Varkund Gram Panchayat, within Registration Sub-District of Daman, Taluka of Daman, District-Daman (Property owned by Mr. Harbindar Singh Sharma). Bounded as under: EAST: By passage & lift. WEST: By open space, NORTH : By open space, SOUTH : Flat no. 401.

Date : 28.11.2022
Place : Daman

Authorised Officer,
Punjab National Bank, SASTRA Centre, Surat



युनिफिन बैंक
UNIFIN BANK



Union Bank
of India



संश्लेषित
सर्वसाधन
संस्थान



संश्लेषित
सर्वसाधन
संस्थान

Regional Office Junagadh

Withdrawal Notice


We are withdrawing sale/E-Auction of the properties mentioned/stated as **Serial No. 29 (Keshod Branch (e-CB) as E-Auction notice published on 30/11/2022** daily newspaper in "**Business Standard**" for E-Auction Scheduled on **21/12/2022** under SARFAESI Act- 2002. The remaining property which are under E-Auction will be conducted as per published terms & condition.

Date : 01.12.2022,

Place : Junagadh

Authorised Officer,

Union Bank of India

 The Sutex[®] Co-Operative Bank Ltd. ADMO OFFICE: 2nd floor, "Surajram Bachkaniwala Bhavan", Near Navjivjan Circle, Udhna Magdalla Road, Surat. Ph.No: 2632027-28-29 Email : nimesh_k@sutexbank.in		APPENDIX-IV (Rule-8(1)) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)			
WHEREAS The undersigned being the Authorized Officer of The Sutex Co.Operative Bank Ltd, 2nd Floor, "Surajram Bachkaniwala Bhavan", Nr.Navjivjan Circle, Udhna Magdalla Road, Surat-395017 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the following borrower . We ordered following borrower to repay amount mentioned in demand notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.					
Loan A/c No.	Name of Borrower & Guarantors	Description of the Immoveable Property	Date & No. of Demand Notice	Amount of Demand Notice	Date/Type of Possession
248010872108 (Premises Loan)	Borrower : M/s Om Shivam Maternity And Nursing Hospital Pvt.Ltd. Add : Clo. Gr.Floor, A TO Z Hospital, Nr. Sachin Post Office, Station Road, Sachin, Surat. 394230. Directors : (1) Satyendra Bimal Singh Add : 6th Floor, Above A TO Z Hospital, Nr.Sachin Post Office, Station Road, Sachin. 394230. (2) Narendrakumar Rameshvar Dayal, Add. : 263, Mani Purushottam Nagar, Variav, Surat. 394107 Guarantors: (1) Ruby Satyendra Singh, Add.: 6th Floor, Above A TO Z Hospital, Nr.Sachin Post Office, Station Road, Sachin. 394230. (2) Ankit Pramod Dalmia, Add.: -B-57/58, Central Park, G.I.D.C, Pandesara, Surat-394221 & Maharaja 7, Ratna Prabha Co- Operative Housing Society, Someshwara Enclave, Bharthana, Vesu, Surat-395007. and Both Directors are Guarantors	All that piece and parcels of the property bearing Flat No. 1002, 10th Floor of "A" tower of apartment known as Maple Leaf admeasuring about 5664.00 sq. ft. i.e. 526.39 sq. mtr. By super built up area and 352.28 sq.mtr. by built up area adjoining undivided share of said building no "A" of Maple Leaf situated at on the land bearing r/s no 58/1 t.p.s no 3(rundh), f.p. no. 56 and r.s. no. 58/2, t.p.s. no. 3(rundh), f.p. no. 55 and r.s. no. 59, t.p.s. no. 3(rundh), f.p. no. 58 of moje village rundh, taluka City majura, district surat, sub district city surat. The fourth side of Flat no. 1002 of building "A" of Maple Leaf is as below: On North : Building no. C of Maple Leaf On South : Flat no. 1001. On East : Adjoining 12 MTR Road. On West: Adjoining 18 MTR Road. Owner: Smt. Ruby Satyendra Singh	04-08-2022 Letter No. ADM/ LOAN/ 2498/ 2022-23	Rs. 1,64,47,386=63 + Accured Interest & charges	29-11-2022 (Symbolic)
Above Borrower/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to them and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC Possession of the property described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on Dated 29 th November,2022. Above Borrower/Guarantors attention is invited to the provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI ACT, in respect of time available, to redeem the secured asset. Above Borrower/Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of The Sutex Co.Operative Bank Ltd. for amount mentioned in demand notice as on 04-08-2022 & accured interest from dated 01-07-2022 to till date with interest , incidental expenses, costs, charges, ect. thereon.					
Date : 29-11-2022 Place : Surat			Sd/- Authorised Officer The Sutex Co.Operative Bank Ltd, Surat Contact : Nimesh D.Kapadia (M) 97254 77850		

નીલા સ્પેસીસ લિમિટેડ
(CIN No: L45100GJ2000PLC083204)
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: પહેલો માળ, સમનાથ હાઉસ, ચૌક જન્ટિસ બંગલો સામે, બોડકદવે, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૫.
ફોન: +૯૧ ૭૯ ૪૦૦૩ ૬૮૫૨/ ૧૮ ફેક્સ: +૯૧-૭૯-૪૮૭૩૨૨
E-mail: secretary@nilaspaces.com Website: www.nilaspaces.com

પોસ્ટલ બેલેટની સુચના: કંપની અધિનિયમ, 2013 ની કલમ 110 અનુસાર કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, 2014 ની કલમ 22 અને કોર્પોરેટ આઈર્સ મેગલ, ભારત સરકાર દ્વારા બરી કરાયેલ પરિણામો, મ્યુચુઅલી જમાવટિય રૂબરૂ સાહાણી સંસ્ત્રત નિયામક તથા અલે શ્રી આનંદ પટેલની કંપનીમાં નેશનલ ડિસ્ટ્રિક્ટ રીકર્ડીંગ કોર્પોરેશન દ્વારા કરીલેલ વોટ કરીલેલ પૂર્ણ માહિતીઓ, 18મી ઑક્ટોબર, 2022નો નોટિસમાં નિર્ધારિત, ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતાદન કરીને પોસ્ટલ બેલેટ દ્વારા પસાર કરવાની દરખાસ્ત છે. (ફિમોટ ઇ-વોટિંગ). આ સંબંધમાં, સભ્યોએ આવી જાણ કરવામાં આનંદ છે કે સ્પષ્ટીકરણ નિવેદન સાથે પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ મોકલવાનું કામ 30મી નવેમ્બર, 2022ના રોજ પૂર્ણ થયું હતું.

આ સુચના નેશનલ સિક્સોહિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL - www.evoting.nsdl.com) ની ઈ-વોટિંગ વેબસાઇટ પર ઈવોન્ટર લેવેલ હેઠળ કંપનીની વેબસાઇટ www.nilaspaces.com પર અને BSE લિમિટેડ (BSE - www.bseindia.com) ની વેબસાઇટ અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડ (NSE - www.nseindia.com) ની વેબસાઇટ પર ઉપલબ્ધ છે, જ્યાં કંપનીના શેર સૂચિબદ્ધ છે. MCAના પરિણામો ખાતલમાં, કંપનીએ તેના સભ્યોએ તેના ફિમોટ ઈ-વોટિંગ સુવિધા પૂરી પાડી છે, જેથી તેઓ ભોતિક વોટિંગ વોટ કરીને પોસ્ટલ રજવાને બદલે ઈલેક્ટ્રોનિક વોટ કરીને તેમાં મત આપી શકે. નેશનલ સિક્સોહિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL) દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવતી ફિમોટ ઈ-વોટિંગ સુવિધા દ્વારા જ સભ્યોની આગેવાની અને અસંબંધિત વોટ કરીને થશે.

ઈલેક્ટ્રોનિક મોડ દ્વારા મતાદન: નિયમનંતરી અમલકારકોએ અનુમત્ય, સભ્યો કોઈ રિમોટ ડિવોટિંગ દ્વારા જ વિશેષ કરાવેલ મત આપી શકે છે જે 01મી ડિસેમ્બર, 2022ના રોજ સવારે 09.00 વાગે રાજી થઈ અને 30મી ડિસેમ્બર, 2022ના રોજ સાંજે 05.00 વાગે સમાપ્ત થશે. જ્યારે 01મી ડિસેમ્બર દ્વારા રિમોટ ઈ-વોટિંગને સરચોવિધ કરવામાં આવશે. કચે-ઓક્ટોબર, 18મી નવેમ્બર, 2022ના રોજ જે સભ્યોના નામ કંપનીના સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જણાવવામાં આવેલા લાભદાયી માહિતીના રજિસ્ટરમાં નોંધાયેલા છે, તેઓ જ તેમના મત આપવા માટે કદાચર છે.

જે સભ્યોએ કંપનીમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝમાં તેમના ઈ-મેલ સરનામાંની નોંધણી કરાવી નથી અને પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ મેળવવા અને/અથવા રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમના મત આપવા ઈચ્છતા હોય, તેઓએ તેમના ઈ-મેલ સરનામાંનો કંપનીમાં રજીસ્ટર કરાવવો જરૂરી છે. આ માટે સરનામા ઈમેલલ secretarial@nilaspaces.com ને ઈ-વોટિંગ કી, વંચકાના રજીસ્ટ્રાર મસ્તાહમદ@mca.gov.in પર ઈ-મેલ દ્વારા તેમના નામ અને DP ID અને Client ID / કોર્પોરેટ ઇન્ટરનેશનલ ઇલેખ કરીને તેમના ઈ-મેલ સરનામાંની નોંધણી માટે વિનંતી કરતો પત્ર મોકલી શકે છે.

સુહિદાઈયર: કંપનીએ મેસર્સ ઉમેશ વેદ અને એસએસઆઈએસડી ની ઉમેશ વેદ, પ્રેસિડેન્સી કંપની સેક્ટરની પોસ્ટલ બેલેટ માટે રિમોટ ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયાની નિમ્મણ અવધારણાઓ કરી ચકાસી કરવા માટે સુહિદાઈયર તરીકે નિમ્મકરૂ કર્યા છે.

સંપર્ક વિગતો: ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયા સંબંધિત કોઈપણ પ્રશ્નોના કિસ્સામાં, સભ્યો www.evoting.nsdl.com ના હેલ્પ સેક્શન હેઠળ ઉપલબ્ધ સભ્ય માટે વારંવાર ઘૂસતા પ્રશ્નો (FAQs) અને ઈ-વોટિંગ કી, વંચકાના રજીસ્ટ્રાર માટે માહિતીઓ સર્વેમ ઈમેલ શકે છે. ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતાદન કરવાની સુવિધા સાથે બેલેટિય કોઈપણ કિસ્સામાં કિસ્સામાં સુચી પલટવી માત્રે સિનિયર મેનેજર, નેશનલ સિક્સોહિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ ("NSDL") , ટ્રેડવેલ, A/Wing, 4, કામા મિલા કમ્પાઉન્ડ, ને સંબંધિતવામાં આવી શકે છે. સેનાલિય બાજર માટે, લોચર પટેલ, મુંબઈ - 400 013, અથવા evoting@nsdl.co.in પર ઈમેલ મોકલો અથવા 022-24994545 પર કોલ કરો અથવા સંપર્ક કરો. MCS શેર ટ્રાન્ઝેક્શન સેલેબ લિમિટેડ mcsstaahm@gmail.com પર, ટેલિફોન: 079-26580461/ 62/ 63નો સંપર્ક કરી શકાય છે.

મતાદનના પરિણામો: રિમોટ ઈ-વોટિંગના પરિણામો જાનિવાર, 31મી ડિસેમ્બર 2022ના રોજ સાંજે 05.00 વાગે અથવા તે પહેલાં જાહેર કરવામાં આવશે. સુહિદાઈયરના રિપોર્ટ સાથે જાહેર કરાવાયેલ પરિણામો, નેશનલ સિક્સોહિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL - www.evoting.nsdl.com) ની ઈ-વોટિંગ વેબસાઇટ પર, ઈવોન્ટર સેમેન્ટ હેઠળ કંપનીની વેબસાઇટ www.nilaspaces.com પર તથા BSE લિમિટેડ (BSE - www.bseindia.com) અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડ (NSE - www.nseindia.com) ની વેબસાઇટ પર, જ્યાં કંપનીના શેર સૂચિબદ્ધ છે, ત્યા તરત જ ઉપલબ્ધ થશે.

તારીખ : નવેમ્બર 30, 2022
સ્થળ : અમદાવાદ

નીલા સ્પેસીસ લિમિટેડ, તત્તી
ગોપી દેવ-કંપની સેક્ટરી